



Dominique Jacques
Courtier immobilier agréé

Téléphone: (418) 835-3535
Tel. secondaire: S/O
dominique-jacques@hotmail.com
http://www.dominique-jacques.com

RE/MAX AVANTAGES D.J.
Agence immobilière
675 boul. Alphonse-Desjardins
Lévis, QC
G6V 5T3

Téléphone: (418) 835-3535
Télécopieur: (418) 838-3020



No Centris: 27287801 **Prix demandé:** 55 000 \$ (vente)
Prix vendu / loué: S/O

Source: RE/MAX AVANTAGES INC.
RE/MAX AVANTAGES D.J.

Chaudière-Appalaches, Montmagny
51 Rue du Manoir E., Cap-Saint-Ignace G0R 1H0



GÉNÉRALE

Terre/Terrain
Terrain

Statut: En vigueur
Prix vendu / loué: S/O
Date de vente: S/O

Année de construction: S/O
Possibilité d'échange: Non

Année du certificat de localisation: S/O

Lot / Cadastre: 3 974 194

Rue privée: Non

Intersection: S/O
Plan d'eau: S/O
Reprise: S/O

DESCRIPTION

Beau grand terrain zone commerciale, résidentielle, multi-logements, situé au centre de la municipalité. En prime hangar de 38x45 p., dont une partie isolée. Les taxes et l'évaluation municipale seront réajustées en fonction de la grandeur du terrain et du sinistre.

ÉVALUATION (municipale)

Année: 2015 **Bâtiment:** 5 300 \$ **Terrain:** 43 200 \$ **Total:** 48 500 \$

Revenus brut effectifs ann.: S/O
Revenus brut potentiels ann.: S/O

TAXES (annuelles)

	Coût	Année	Échéance
Municipales:	3 496 \$	2015	
Scolaires:	696 \$	2015	
Secteur:			
Eau:			
Autre:			
Total:	4 192 \$		

FRAIS MENSUELS

Taxes:	349,33 \$
Communs:	
Autres:	
Total:	349,33 \$

REVENUS ANNUELS

Aucune information disponible

ZONAGES

Commercial
Résidentiel
Commercial: Commercial
Résidentiel: Unifamilial

DIMENSIONS (en pieds)

	Irrégulière	Largeur	Profondeur	Superficie
Terrain:	X	87	138	13 555

DÉCLARATIONS

Vendeur: Non **Courtier:** Non

La présente ne constitue pas une offre ou une promesse pouvant lier le vendeur mais une invitation à soumettre de telles offres ou promesses.

INCLUSIONS

Aucune information disponible

EXCLUSIONS

Aucune information disponible

CARACTÉRISTIQUES PRINCIPALES

Système d'égouts:

Municipalité

Approvisionnement en eau:

Municipalité

Topographie:

Plat

Proximité:

Autoroute, Parc, Piste cyclable

ADDENDA

Aucune information disponible